

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 27 MARS 2017

Beaune Côte & Sud

communauté d'agglomération  
www.beaunecoteetsud.com

Date d'envoi de la convocation : 21 Mars 2017

Nombre de Conseillers en exercice : 93

Nombre de Délégués titulaires ou suppléants présents : 70

Nombre de Procurations : 10

Nombre de Votants : 80

Date d'affichage du compte rendu : 3 Avril 2017

Rendu exécutoire par télétransmission en Préfecture le : 6 Avril 2017

**PRESIDENCE DE :** M. Alain SUGUENOT.

**Présents :** *Titulaires :*

Mmes et MM. Maurice CHAPUIS, Gérard ROY, Bernard BATTAULT, Patrick MANIERE, Jean-Luc BECQUET, Nadine BELISSANT-REYDET, Isabelle BIANCHI, Pierre BOLZE, Delphine BOUTEILLER-DESCHAMPS, Marie-France BRAVARD, Jean-François CHAMPION, Xavier COSTE, Stéphane DAHLEN, Ariane DIERICKX, Philippe FALCE, Thibaut GLOAGUEN, Fabrice JACQUET, Danièle JONDOT-PAYMAL, Marie-Odile LABEAUNE, Virginie LEVIEL, Virginie LONGIN, Marie-Laurence MERVILLE, Marie-Laure RAKIC, Philippe ROUX, Gabriel FOURNIER, Jean-Noël MORY, René L'EXCELLENT, Michel PICARD, Martine BOUGEOT, Philippe DIDAILLER, Patrick FERRANDO, Michèle RODIER, Catherine PAPPAS, Jean-Claude BROUSSE, Liliane JAILLET, Didier SAINT-EVE, Jean-Christophe VALLET, Christian GHISLAIN, Pierre BROUANT, Patricia RACKLEY, Sandrine ARRAULT, M. Franck CHAMBRION, Olivier ATHANASE, Jérôme BILLARD, Vincent LUCOTTE, Chantal GAUTHRAY, Serge COLLAVINO, Jean-Paul BOURGOGNE, Pascal MALAQUIN, Jean-Pierre REBOURGEON, Jean-Paul ROY, Annie BARAT, Denis THOMAS, Richard ROCH, Jacky CLERGET, Jérôme FLACHE, Chantal MITANCHEY, Jean CHEVASSUT, Gérard GREFFE, Serge GRAPPIN, Sylvain JACOB, Paul BECKER, Daniel TRUCHOT, Christian BRESSOULALY, Noël BELIN, Jean MAREY.

**Suppléants :**

M. Serge COULON (Suppléant de SANTENAY),  
Mme Danièle ALBERTINI (Suppléante de Ste MARIE-la-BLANCHE).

**Délégués ayant donné procuration :**

M. Raphaël BOUILLET à Mme Danièle JONDOT-PAYMAL,  
Mme Anne CAILLAUD à Mme Marie-France BRAVARD,  
M. Frédéric CANCEL à M. Jean-François CHAMPION,  
Mme Carole CHATEAU à M. Xavier COSTE,  
Mme Estelle BERNARD-BRUNAUD à M. Michel PICARD,  
Mme Patricia ROSSIGNOL à M. Patrick FERRANDO,  
Mme Céline DANCER à Mme Sandrine ARRAULT,  
M. Marc DENIZOT à Mme Patricia RACKLEY,  
Mme Claude CORON à M. Jérôme FLACHE,  
M. Guillaume d'ANGERVILLE à M. Denis THOMAS.

**Délégués Absents non suppléés et non représentés :**

Mme Justine MONNOT, M. Antoine TRIFFAULT-MOREAU, Mme Carla VIAL, M. Jean-Benoît VUITTENEZ, M. Christophe MONNOT, M. Jean-Marc PRENEY, M. Thierry LAINE, M. Christian POULLEAU, M. Philippe CESNE, M. Jacques FROTEY, M. Bernard NONCIAUX, M. Gérard PRUDHON, M. Claude MOISSENET.

**Secrétaire de séance :** M. Alexis FAIVRE.

## LOI ALUR : OPPOSITION AU TRANSFERT DE LA COMPETENCE EN MATIERE DE PLANIFICATION

M. REBOURGEON, rapporteur, rappelle que l'article 136 de la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové, dite loi ALUR, a modifié l'article L 5214-16 du Code Général des Collectivités Territoriales et prévoit le transfert de plein droit, aux Communautés d'Agglomérations existantes, de la compétence en matière de planification c'est à dire « Plan Local d'Urbanisme, de document d'urbanisme et de Carte Communale ».

Il précise que ce transfert doit intervenir, conformément aux dispositions législatives, le lendemain de l'expiration d'un délai de trois ans à compter de la publication de la loi, soit le 27 mars 2017, sauf minorité de blocage de 25% des Communes membres représentant au moins 20% de la population exprimée entre le 26 décembre 2016 et le 26 mars 2017.

Une majorité de Communes du territoire ont exprimé, par délibération de leur Conseil Municipal, leur opposition à ce transfert de compétence (liste des communes en annexe).

Ainsi, le rapporteur indique que 41 délibérations d'opposition au transfert ont été notifiées soit 77 % des Communes membres représentant 90,76 % de la population exprimée.

Une Commune a également délibéré en faveur du transfert.

M. REBOURGEON, rapporteur, souligne que la loi ALUR prévoit une « clause de revoyure ». En effet, la compétence sera transférée, automatiquement, le premier jour de l'année suivant l'élection du Président de la Communauté faisant suite au renouvellement général des Conseils Municipaux et communautaires, soit au 1<sup>er</sup> janvier 2021, sauf si les communes s'y opposent à nouveau dans les mêmes conditions.

Par ailleurs, le Conseil Communautaire peut également, à tout moment, se prononcer par un vote sur le transfert de cette compétence à la majorité simple. Les Communes disposeront alors d'un délai de trois mois pour s'y opposer dans les mêmes conditions que précédemment.

Le CONSEIL DE COMMUNAUTE,  
après en avoir délibéré,  
à l'unanimité,

- constate l'atteinte de la minorité de blocage prévue par l'article 136 de la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové ;
- prend acte de l'opposition au transfert à la Communauté d'Agglomération de la compétence en matière de planification.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que-dessus.



LE PRESIDENT  
LE PRESIDENT et par délégation  
LE DIRECTEUR GENERAL DES SERVICES  
Jean-François PONS

*La présente délibération, à supposer que celle-ci fasse grief, peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication et/ou de son affichage, d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de DIJON ou d'un recours gracieux auprès de la Communauté d'Agglomération, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée au Tribunal Administratif dans un délai de deux mois. Conformément aux termes de l'article R 421-7 du Code de justice administrative, les personnes résidant outre-mer et à l'étranger disposent d'un délai supplémentaire de distance de respectivement un et deux mois pour saisir le Tribunal.*

**Annexe 1 : suivi du transfert de la compétence planification**

| Nom de la commune       | Population municipale | Délibération opposition |
|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Aloxe-Corton            | 142                   | 14/02/2017              |
| Aubigny-la-Ronce        | 166                   |                         |
| Auxey-Duresses          | 320                   |                         |
| Baubigny                | 211                   |                         |
| Beaune                  | 21 838                | 19/01/2017              |
| Bligny-lès-Beaune       | 1 243                 |                         |
| Bouilland               | 193                   | 16/02/2017              |
| Bouze-lès-Beaune        | 325                   | 24/01/2017              |
| Chassagne-Montrachet    | 321                   | 31/01/2017              |
| Chevigny-en-Vallère     | 321                   | 03/03/2017              |
| Chorey-lès-Beaune       | 644                   |                         |
| Combertault             | 559                   | 09/01/2017              |
| Corberon                | 449                   | 03/01/2017              |
| Corcelles-les-Arts      | 469                   | 05/01/2017              |
| Corgengoux              | 388                   | 01/02/2017              |
| Cormot-Vauchignon       | 191                   |                         |
| Corpeau                 | 979                   | 26/01/2017              |
| Ébaty                   | 249                   | 31/01/2017              |
| Échevronne              | 284                   | 09/01/2017              |
| Ladoix-Serrigny         | 1 842                 | 22/02/2017              |
| Levernois               | 296                   | 16/01/2017              |
| Marigny-lès-Reuilée     | 206                   | 31/01/2017              |
| Mavilly-Mandelot        | 172                   |                         |
| Meloisey                | 351                   | 26/01/2017              |
| Merceuil                | 824                   | 16/01/2017              |
| Meursanges              | 524                   | 02/02/2017              |
| Meursault               | 1 490                 | 23/01/2017              |
| Molinot                 | 148                   | 09/02/2017              |
| Montagny-lès-Beaune     | 658                   | 26/01/2017              |
| Monthelie               | 156                   | 20/03/2017              |
| Nantoux                 | 158                   |                         |
| Nolay                   | 1 487                 | 10/01/2017              |
| Pernand-Vergelesses     | 254                   | 10/01/2017              |
| Pommard                 | 519                   | 27/02/2017              |
| Puligny-Montrachet      | 384                   |                         |
| La Rochepot             | 289                   | 21/02/2017              |
| Ruffey-lès-Beaune       | 701                   | 10/01/2017              |
| Saint-Aubin             | 243                   | 16/01/2017              |
| Saint-Romain            | 223                   | 31/01/2017              |
| Sainte-Marie-la-Blanche | 835                   | 21/02/2017              |
| Santenay                | 843                   | 20/01/2017              |
| Santosse                | 52                    |                         |
| Savigny-lès-Beaune      | 1 332                 | 07/02/2017              |
| Tailly                  | 188                   | 05/01/2017              |
| Thury                   | 287                   | 03/02/2017              |
| Valmont                 | 268                   | 14/01/2017              |
| Vignoles                | 877                   | 09/01/2016              |
| Volnay                  | 265                   | 21/02/2017              |
| Chagny                  | 5 669                 | 14/02/2017              |
| Change                  | 235                   |                         |
| Chaudenay               | 1 087                 |                         |
| Dezize-lès-Maranges     | 192                   | 02/02/2017              |
| Paris-l'Hôpital         | 291                   | 16/03/2017              |
| Total                   | 52 638                |                         |

|                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Nombre de communes opposées : 41<br/>         Pourcentage de communes opposées : 77 %<br/>         Pourcentage de la population : 90,76 %</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Accusé de réception préfecture

**Objet de l'acte :**

Délibération Conseil Communautaire du 27 Mars 2017 : LOI ALUR : opposition au transfert de la compétence en matière planification

---

**Date de transmission de l'acte :** 06/04/2017

**Date de réception de l'accusé de réception :** 06/04/2017

---

**Numéro de l'acte :** 17-468 ( [voir l'acte associé](#) )

**Identifiant unique de l'acte :** 021-200006682-20170327-17-468-DE

---

**Date de décision :** 27/03/2017

**Acte transmis par :** Christine BOULIGAUD

---

**Nature de l'acte :** Délibération

**Matière de l'acte :** 2. Urbanisme  
2.1. Documents d urbanisme